

NYPRODUKTION VASASTADEN



I det gamla industri kvarteret vid Östgötagatan och Sveagatan i Vasastaden bygger Stångastaden 300 lägenheter med hyresrätt och kommersiella lokaler i markplan. Norrskenet byggs i tre etapper. Nu bygger vi andra etappen med 113 lägenheter. Här skapar vi ett bekvämt boende med både city och resecentrum runt knuten. Ett riktigt drömläge.

Entréer

Alla allmänna utrymmen och portar har elektroniskt låssystem. Morgontidningen får du i tidningshållaren vid lägenheten och posten i postboxen vid porten.

Hiss

Du når alla lägenheter och källare med hiss.

Gemensamma utrymmen

Barnvagnsrum och cykelrum finns i källaren.

Lägenhetsförråd

Varje lägenhet har ett tillhörande förråd. Förrådsytan är 3-5 kvm beroende på lägenhetens storlek.

Balkong/uteplats

Alla lägenheter har balkong eller uteplats. Dessa är utrustade med eluttag och utebelysning.

Sophantering och miljö

Hushållssoporna kastar du i sopnedkast på gården. Återvinningsrummet är på hörnet mellan Sveagatan 11A och Sveagatan 11B.

Internet, tv och telefoni

Lägenheterna är utrustade med en mediacentral för smidig installation av internet, tv och telefoni.

Parkering/garage

Det finns garage under husen.

Mobiltäckning

Idag ställs höga krav på framför allt låg energianvändning i nybyggda hus, vilket gör att vi bygger täta hus med energief-

tektiva fönster. Det medför ibland problem med mobiltäckningen i lägenheterna.

Värme

Uppvärmning sker med fjärrvärme. Handdukstorken är också uppvärmd med fjärrvärme.

Kök

I köket är det kakel ovanför diskbänken, samt bänkskiva i laminat. Diskbänk med ho i rostfritt. Köket har glaskeramikhäll, inbyggadsugn med varmluft och inbyggd mikro. Vitvarorna består av diskmaskin, kyl/frys, eller kyl och frys separat beroende på lägenhetens storlek.

Badrum och duschrum

Badrum och duschrum är helkaklade. Här finns duschplats med duschkörna och tvättställ med kommod, handdukstork samt badrumsskåp med belysning. De mindre lägenheterna har kombimaskin installerad.

Gästlägenhet

I fastigheten kommer det finnas en gästlägenhet att hyra om du skulle behöva sovplats till släkt och vänner.

Övrigt

Samtliga rum har ekparkett, utom mot entrén och i våtutrymmen om har klinkergolv. Fönsterbrädorna är i natursten.



Kontaktuppgifter:

Fredrik Ählström

Kundansvarig nyproduktion
fredrik.ahlstrom@stangastaden.se
013-20 85 49