

Ansökan lämnas in minst en (1) kalendermånad före önskat uthyrningsdatum. **Samtliga fält ska vara ifyllda. Ofullständig ansökan returneras.**

www.stangastaden.se

Ansökan om andrahandsuthyrning

Förstahands- hyresgäst(er) (sökande)	Namn 1		Personnummer	
	Namn 2		Personnummer	
	Telefon dagtid	kvällstid	mobil	
	E-postadress			
	Adress under uthyrningen			
Lägenhetens adress m.m.	Gatuadress		Lägenhetsnummer	
Ansökan/Skäl för ansökan	Jag/vi ansöker härmed att få hyra ut min/vår lägenhet i andra hand till nedan föreslagen hyresgäst under tiden			
	från och med		till och med	
	Skäl för ansökan är följande:			
Föreslagen andrahands- hyresgäst/er	Namn 1		Personnummer	
	Gatuadress		Postnummer	Ort
	Telefon dagtid	kvällstid	mobil	
	E-postadress			
	Namn 2		Personnummer	
	Gatuadress		Postnummer	Ort
	Telefon dagtid	kvällstid	mobil	
	E-postadress			
Till stöd för ansökan återopas	<input type="checkbox"/> Arbetsgivarintyg		<input type="checkbox"/> Folkbokföringsintyg (provboende)	
	<input type="checkbox"/> Studieintyg		<input type="checkbox"/> Fullmakt (obligatoriskt vid utlandsvistelse)	
	<input type="checkbox"/> Läkarintyg		<input type="checkbox"/> Annat intyg	
	Kopia av upprättat andrahandsavtal bifogas (obligatoriskt)			
Underskrift	Jag/vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är sanna			
	Ort/datum		Ort/datum	
	Jag är medveten om att jag som ordinarie hyresgäst även under andrahandsuthyrningen svarar för samtliga förpliktelser mot AB Stångåstaden		Jag/vi medger att sökandens/sökandernas hyresvärd får lämna och inlämna referenser om mig.	
	Förstahandshyresgäst namn 1		Andrahandshyresgäst namn 1	
	Förstahandshyresgäst namn 2		Andrahandshyresgäst namn 2	

Andrahandsuthyrning

- När du lämnar in ansökan om andrahandsuthyrning ska du samtidigt lämna intyg på vad du ska göra under tiden, t.ex. arbetsgivareintyg / antagningsbesked från skola eller liknande.
- Vid vistelse utomlands ska en bevitnad fullmakt lämnas in till AB Stångåstaden.
- Andrahandsuthyrningen beviljas för sex månader i taget. Därefter ska man lämna in en ny ansökan.

Det här bör du tänka på när du hyr ut i andra hand!

- Kontrakt ska tecknas mellan första- och andrahandshyresgästen (kontrakt finns att köpa i bokhandel / ladda ned på nätet).
- Förstahandshyresgästen är ansvarig för lägenheten under andrahandsuthyrningen. Det kan t.ex. gälla krav på hyra, uppkomna skador/skadegörelse, klagomål från grannar eller liknande.
- Andrahandshyresgästen har ingen rätt att kvittera ut nycklar, ej heller att beställa extra nycklar eller cylinderbyte.
- Andrahandshyresgästen har ingen rätt att beställa underhåll eller standardhöjande produkter till lägenheten.
- Andrahandshyresgästen har ingen rätt att erhålla lägenheten av AB Stångåstaden om förstahandshyresgästen inte vill flytta tillbaka. Lägenheten ska då sägas upp.

Fullmakt

Undertecknad hyresgäst, fullmaktsgivare, lämnar härmed fullmakt till fullmaktsinnehavare att tillfullo företräda fullmaktsgivare i alla frågor som rör fullmaktsgivarens hyresförhållande med AB Stångåstaden.

Fullmakten gäller även mottagande av uppsägnings- och lagsökningshandling samt härvid tillse att fullmaktsgivarens rättigheter bevakas.

Lägenhet det avser	Adress	Lägenhetsnummer
Fullmaktsinnehavare	Namn	Personnummer
	Egenhändig namnteckning	
	Adress	
Fullmaktsgivare	Namn	Personnummer
Underskrift	Denna fullmakt gäller till dess undertecknad återflyttat till ovan nämna bostadslägenhet.	
	Ort/datum	
	Fullmaktsgivarens namnteckning	Fullmaktsinnehavarens namnteckning
	Egenhändig namnteckning bevittnas	
	Namn	Namn
	Adress	Adress
Telefon	Telefon	